

5 naves divisibles de 20 000 a 30 000 m² para alquilar

129 000 m² de construcciones logísticas repartidas en 5 almacenes de 20 000 a 30 000 m² divisibles en células de 10 000 m², en Chalon-sur-Saône, a 3 km de la A6, en un terreno de 34 ha.



Servicios

Cimentación de hormigón armado
 Estructura de hormigón
 Espacio entre los pilares de 12,10x27 m
 Cobertura de acero + aislamiento de una capa
 Suelo de hormigón armado, sobrecarga 5 t/m²
 Células separadas por un muro CF 4h
 Altura libre de 9,80 m

Calefacción aerotérmica gas
 Puertas al muelle de cargas (1/1 000 m²) equipadas con niveladores hidráulicos.
 Local de carga de 320 m² por célula principal
 Sprinkler tipo ESFR y red RIA
 Oficinas : calefacción por convectores eléctricos
 Parkings

Situación



Autopista

Conexiones con la A6 ;
 Conexión con la RCEA, (via rapida Carretera Centro-Europa Atlántico)

Entorno Económico

300 000 habitantes en un radio de 40 km.
 5 primeras industrias locales :

- KODAK (film), 2 800 empleados, USA
- UGINE (acero), 1 700 empleados,
- IVECO (motores de automóviles), 1 400 empleados,
- ALSTOM (transporte), 1 350 empleados,
- AREVA (calderería nuclear), 1 150 empleados

Contáctenos

Bourgogne Développement
 17 Boulevard de la Trémouille BP 1602
 21035 DIJON Cedex
 Tél. : +33 (0)3.80.44.35.38
 Fax : +33 (0)3.80.44.35.40
 E-mail : bdev@bourgognedeveloppement.com